CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	Ampliación MDC		
Dirección	de Sancho Panza CV Maritornes - - - - - -		
Municipio	Parla	**Código Postal**	28906
Provincia	Madrid	**Comunidad Autónoma**	Madrid
Zona climática	D3	**Año construcción**	-
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE HE 2013		
Referencia/s catastral/es	ninguno		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:	
☒ Edificio de nueva construcción	☐ Edificio Existente
☐ Vivienda	☒ Terciario
☐ Unifamiliar	☒ Edificio completo
☐ Bloque	☐ Local
☐ Bloque completo	
☐ Vivienda individual	

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	Nombres Apellido1 Apellido2	**NIF/NIE**	CIF
Razón social	Razón social	**NIF**	-
Domicilio	Nombre calle - - - - - -		
Municipio	Parla	**Código Postal**	Codigo postal
Provincia	- Seleccione de la lista -	**Comunidad Autónoma**	- Seleccione de la lista -
e-mail:	-	**Teléfono**	-
Titulación habilitante según normativa vigente	-		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	HU CTE-HE y CEE Versión 1.0.1564.1124, de fecha 3-mar-2017		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m²•año)		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO2/m²•año)	
<147.40 A 147.40-239 B 239.53-368.5 C 368.51-479.06 D 479.06-589.61 E 589.61-737.02 F =>737.02 G	177,83 B	<34.03 A 34.03-55.3 B 55.30-85.07 C 85.07-110.60 D 110.60-136.12 E 136.12-170.15 F =>170.15 G	31,92 A

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha 27/08/2019

Firma del técnico certificador:

Anexo I. *Descripción de las características energéticas del edificio.*
Anexo II. *Calificación energética del edificio.*
Anexo III. *Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.*
Anexo IV. *Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.*

Registro del Organo Territorial Competente:

ANEXO I
DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable (m²)	1395,42

Imagen del edificio	Plano de situación

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Modo de obtención
C01_Cerramiento_perimetral_e	Suelo	72,33	2,36	Usuario
C01_Cerramiento_perimetral_e	Suelo	20,49	2,36	Usuario
C01_Cerramiento_perimetral_e	Suelo	72,33	2,36	Usuario
C01_Cerramiento_perimetral_e	Suelo	20,49	2,36	Usuario
C02_Cubierta_no_trans_Forjad	Cubierta	756,58	0,24	Usuario
C03_Fachada_exterior	Fachada	272,77	0,23	Usuario
C03_Fachada_exterior	Fachada	69,21	0,23	Usuario
C03_Fachada_exterior	Fachada	263,00	0,23	Usuario
C03_Fachada_exterior	Fachada	104,43	0,23	Usuario
C04_Fachada_exterior	Fachada	50,08	0,23	Usuario
C04_Fachada_exterior	Fachada	52,08	0,23	Usuario
C09_Forjado_sobre_exterior	Fachada	51,05	0,39	Usuario
C19_Terreno_bajo_forjado_san	Suelo	704,64	4,80	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
H01_Door	Hueco	3,60	2,25	0,06	Usuario	Usuario
H02_Window	Hueco	33,11	1,74	0,52	Usuario	Usuario
H02_Window	Hueco	34,61	1,74	0,52	Usuario	Usuario
H02_Window	Hueco	3,01	1,74	0,52	Usuario	Usuario
H03_Window	Hueco	57,92	1,85	0,50	Usuario	Usuario
H03_Window	Hueco	3,86	1,85	0,50	Usuario	Usuario
H03_Window	Hueco	88,80	1,85	0,50	Usuario	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
H03_Window	Hueco	7,72	1,85	0,50	Usuario	Usuario
H04_Window	Hueco	2,34	2,45	0,38	Usuario	Usuario
H05_Window	Hueco	2,02	2,00	0,47	Usuario	Usuario
H05_Window	Hueco	2,02	2,00	0,47	Usuario	Usuario
H06_Window	Hueco	8,00	1,99	0,47	Usuario	Usuario

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
SIS_EQ1_EQ_Caldera-Condensacion-Defecto	Caldera eléctrica o de combustible	45,00	151,00	GasNatural	Usuario
TOTALES		**45,00**			

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

Nombre del espacio	Potencia instalada (W/m²)	VEEI (W/m²100lux)	Iluminancia media (lux)
P02_E02_BAJA_AULA	12,76	2,80	267,86
P02_E03_Circulaci	5,00	5,00	30,00
P02_E04_Aulas	5,00	5,00	30,00
P02_E06_5	12,60	2,80	267,86
P02_E07_Despachos	5,00	5,00	30,00
P02_E09_4	5,04	3,10	48,39
P03_E01_Aulas	5,00	5,00	30,00
P03_E02_PRIMERA_P	12,74	2,80	267,86
P03_E03_Circulaci	5,00	5,00	30,00
P03_E04_Aulas2	5,00	5,00	30,00
P03_E05_3	12,72	2,70	277,78
P03_E07_4	21,85	5,10	29,41

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

Espacio	Superficie (m²)	Perfil de uso
P01_E01__Espacio0	33,78	perfildeusuario
P01_E02__Espacio0	670,87	perfildeusuario
P02_E01_2	33,80	perfildeusuario
P02_E02_BAJA_AULA	214,62	noresidencial-24h-alta
P02_E03_Circulaci	178,52	noresidencial-8h-baja
P02_E04_Aulas	26,86	noresidencial-8h-baja
P02_E05__Espacio0	5,46	perfildeusuario
P02_E06_5	163,46	noresidencial-24h-alta
P02_E07_Despachos	16,79	noresidencial-8h-baja
P02_E08_3	9,23	perfildeusuario
P02_E09_4	55,93	noresidencial-24h-baja
P03_E01_Aulas	112,86	noresidencial-8h-baja

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

Espacio	Superficie (m²)	Perfil de uso
P03_E02_PRIMERA_P	222,28	noresidencial-24h-alta
P03_E03_Circulaci	185,26	noresidencial-8h-baja
P03_E04_Aulas2	108,72	noresidencial-8h-baja
P03_E05_3	54,54	noresidencial-24h-alta
P03_E06_2	26,23	perfildeusuario
P03_E07_4	55,59	noresidencial-24h-baja

6. ENERGÍAS RENOVABLES

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final,cubierto en función del servicio asociado (%)			Demanda de ACS cubierta (%)
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Sistema solar térmico	-	-	-	0,00
TOTALES	**0**	**0**	**0**	**0,00**

Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida (kWh/año)
Panel fotovoltaico	0,00
TOTALES	**0**

ANEXO II
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	D3	Uso	CertificacionVerificacionNuevo

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
<34.03 A 34.03-55.3 B 55.30-85.07 C 85.07-110.60 D 110.60-136.12 E 136.12-170.15 F =>170.15 G	31,92 A	CALEFACCIÓN		ACS	
		Emisiones calefacción ($kgCO_2/m^2$ año)	A	*Emisiones ACS ($kgCO_2/m^2$ año)*	-
		20,72		0,00	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
Emisiones globales ($kgCO_2/m^2$ año)[1]		*Emisiones refrigeración ($kgCO_2/m^2$ año)*	-	*Emisiones iluminación ($kgCO_2/m^2$ año)*	C
		0,00		11,20	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	$kgCO_2/m^2$.año	$kgCO_2$/año
Emisiones CO2 por consumo eléctrico	0,00	0,00
Emisiones CO2 por combustibles fósiles	92,12	128539,75

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
<147.40 A 147.40-239 B 239.53-368. C 368.51-479.0 D 479.06-589.61 E 589.61-737.02 F =>737.02 G	177,83 B	CALEFACCIÓN		ACS	
		Energía primaria no renovable calefacción (kWh/m^2año)	A	*Energía primaria no renovable ACS (kWh/m^2año)*	-
		97,82		0,00	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
Consumo global de energía primaria no renovable (kWh/m^2año)[1]		*Energía primaria no renovable refrigeración (kWh/m^2año)*	-	*Energía primaria no renovable iluminación (kWh/m^2año)*	C
		0,00		80,00	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
<64.77 A 64.77-105. B 105.26-161.9 C 161.93-210.51 D 210.51-259.09 E 259.09-323.87 F =>323.87 G	124,25 C	<18.58 A 18.58-30.1 B 30.19-46.44 C 46.44-60.37 D 60.37-74.31 E 74.31-92.88 F =>92.88 G	48,41 D
Demanda de calefacción (kWh/m^2año)		*Demanda de refrigeración (kWh/m^2año)*	

[1]El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc…). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

ANEXO III
RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m²•año)		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO (kgCO2/m²•año)	
<147.40 A 147.40-239 B 239.53-368.5 C 368.51-479.06 D 479.06-589.61 E 589.61-737.02 F =>737.02 G		<34.03 A 34.03-55.3 B 55.30-85.07 C 85.07-110.60 D 110.60-136.12 E 136.12-170.15 F =>170.15 G	

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS

DEMANDA DE CALEFACCIÓN (kWh/m²•año)		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN (kWh/m²•año)	
<64.77 A 64.77-105. B 105.26-161. C 161.93-210.51 D 210.51-259.09 E 259.09-323.87 F =>323.87 G		<18.58 A 18.58-30.1 B 30.19-46.44 C 46.44-60.37 D 60.37-74.31 E 74.31-92.88 F =>92.88 G	

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior	Valor	% respecto al anterior
Consumo Energía primaria (kWh/m²•año)										
Consumo Energía final (kWh/m²•año)										
Emisiones de CO_2 ($kgCO_2/m^2$•año)										
Demanda (kWh/m²•año)										

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA
Características técnicas de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Coste estimado de la medida
Otros datos de interés

ANEXO IV
PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	01/01/00